**T.C. KIRKLARELİ VALİLİĞİ**

**İl Planlama ve Koordinasyon Müdürlüğü**

**Yabancı Sermayeli Şirketlerin Taşınmaz Edinimi İşlem Süreci**

Standart dosya planı kodu: 529.01

Hizmetin adı: Yabancı Sermayeli Şirketlerin Taşınmaz Edinimi

Hizmetin tanımı: Yabancı Sermayeli Şirketlerin taşınmaz edinebilmesi için gerekli izinlerin verilebilmesi amacıyla kurumlardan bilgi alınması.

Hizmetin dayandığı mevzuatın adı / madde no: 2644 sayılı Tapu Kanunun 36’ncı maddesi ve 644 Sayılı Tapu Kanununun 36 ncı Maddesi Kapsamındaki Şirketlerin ve İştiraklerin Taşınmaz Mülkiyeti ve Sınırlı Ayni Hak Edinimine İlişkin Yönetmelik

Hizmetten yararlananlar: Yabancı Sermayeli Şirketler

Yapılması gereken iç yazışmalar:

Konuyla ilgili Müdürlük içinde iç yazışma yapılmamaktadır.

Yapılması gereken dış yazışmalar:

1. Tapu Müdürlüğü

2. Emniyet Müdürlüğü / Jandarma Komutanlığı

Hizmetin ortalama tamamlanma süresi: 15 Gün

Mevzuatta belirtilen tamamlanma süresi: 30 Gün

İşin yapılış aşamaları: İlimiz idari sınırları içerisinde taşınmaz satın almaya karar veren yabancı sermayeli şirketin Valiliğimize müracaatından sonra, bahse konu olan taşınmazın, Askerî yasak bölge, askerî güvenlik bölgesi, 2565 sayılı Kanunun 28 inci maddesi çerçevesinde belirlenen bölge veya özel güvenlik bölgesinde kalıp kalmadığının tespiti amacıyla Tapu Müdürlükleri ve İl Emniyet müdürlüğü / İl Jandarma Komutanlığı’ndan sorulmaktadır.

Hazırlayan

Adı ve soyadı: Bülent TAŞ

Unvanı: Araştırmacı

Tel: 506 536 95 36

E-posta: bulant.tas@icisleri.gov.tr